

## **ZARZĄDZENIE Nr 27. 2016**

### **WÓJTA GMINY SADKI**

**z dnia 23 marca 2016r.**

#### **w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515.) , art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r. , poz. 1774 z późn. zm.), oraz §10 i §27 uchwały Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2002r. Nr 3 poz. 54 i 55z późn. zm.).

#### ***Zarządzam, co następuje:***

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy następującą nieruchomość mienia komunalnego gminy:

1. Nieruchomość rolną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 156/4 o powierzchni 2,6900 ha , położoną w obrębie geodezyjnym Samostrzel zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00002885/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi następujące grunty:

Rola kl. V – 2,5200ha i Lz – 0,1700ha.

W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/52/99 z dnia 27 sierpnia 1999r. – leży w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 283,00zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy złote).

**§ 2.** Minimalna stawka czynszu została ustalona zgodnie z Zarządzeniem Nr 10/W/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014r.

**§ 3.** Czynsz tytułu dzierżawy płatny jest do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego, a okres dzierżawy nie dłuższy niż 10 lat.

**§ 4.** Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**§ 5.** Zamieszczenie ogłoszeń o przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń .