

Sadki , dnia 10 maja 2016 r.

OGŁOSZENIE

§ 1. Wójt Gminy Sadki ogłasza pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę następujących nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

1. Nieruchomość rolną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 156/4 o powierzchni 2,6900 ha , położoną w obrębie geodezyjnym Samostrzel zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00002885/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi następujące grunty:

Rola kl. V – 2,5200ha i Lz – 0,1700ha.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/52/99 z dnia 27 sierpnia 1999 r. – leży w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 283,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy złote).

§ 2. Minimalna stawka czynszu została ustalona w oparciu o Zarządzenie Nr 10/W/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014 r.

§ 3. Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego, a okres dzierżawy nie dłuższy niż 10 lat.

§ 4. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

§ 5. Oferty pisemne należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę działki nr 156/4 Samostrzel” w Sekretariacie Urzędu Gminy w Sadkach pokój Nr 18 przy ul. Strażackiej 11 do dnia 24 maja 2016 r. w godz. od 7⁰⁰ do godz. 15⁰⁰ lub pocztą na adres Urzędu Gminy Sadki ul. Strażacka 11, 89-110 Sadki z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę działki nr 156/4 Samostrzel”.

W dniu 25 maja 2016 r. o godz. 10⁰⁰ nastąpi komisyjne otwarcie ofert.

Czytelna oferta powinna zawierać:

Imię , Nazwisko i adres oferenta

Położenie, numer i powierzchnia działki

Wysokość proponowanego czynszu rocznego w złotych.

§ 6. Zaniechano wpłaty wadium z uwagi , że jego wysokość nie przekracza kwoty 30,- złotych.

§ 7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zaoferowanie czynszu w wysokości wyższej od minimalnego przynajmniej o 1%.

§ 8. Z przetargu zostanie sporządzony protokół i z oferentem, który zaoferuje najwyższy czynsz zostanie zawarta umowa dzierżawy.

§ 9. Oferty niespełniające wymogów określonych w niniejszym ogłoszeniu nie będą brały udziału w przetargu.

Z  p. WÓJTA
mgr Renata Jesiołowska - Zawięta
Sekretarz Gminy