

Sadki, dnia 5.06.2019 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sadki **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2019 roku o godz.10 - tej w sali Nr 1 (parter) Urzędu Gminy w Sadkach ul. Strażacka 11.

§ 1. Przedmiotem sprzedaży jest:

Lokal mieszkalny Nr 4 usytuowany na drugiej kondygnacji (poddaszu) budynku mieszkalnego pięciolokalowego położonego przy ul. Bohaterów 17, o powierzchni użytkowej lokalu 35,90 m² i pomieszczeń przynależnych; piwnicy oraz boksu gospodarczego. Lokal mieszkalny składa się z pokoju nr I o pow. użytkowej 12,40 m², pokoju nr II o pow. użytkowej 11,80 m², kuchni o pow. użytkowej 5,20 m², przedpokoju o pow. użytkowej 3,50 m² i łazienki o pow. 3,00 m².

Do lokalu przynależy piwnica nr 4 o powierzchni użytkowej 1,60 m² oraz boks gospodarczy o pow. użytkowej 36,60 m². Lokal wymaga remontu.

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Dębowo na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 35 o pow. 0,1500 ha zapisanej w KW BY1N/00015900/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotem sprzedaży jest udział w częściach wspólnych budynku i gruntu w ułamku 7410/38520.

Budynek wyposażony jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną odprowadzaną do lokalnego zbiornika bezodpływowego oraz centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr IV/3/2015 z dnia 29 stycznia 2015r. leży w I strefie zurbanizowanej, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, techniczno – produkcyjnej, tereny komunikacji i infrastruktury techniczne.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 57.000,- zł.

(słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy złotych).

§ 2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości tj. 5.700,- zł (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych) - najpóźniej do dnia 21 czerwca br. na konto Urzędu Gminy w BS Nakło nad Notecią Nr 45 8179 0009 0030 1266 2000 0010.

§ 3. Za termin wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sadki.

§ 4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

§ 5. Wygrywający przetarg zobowiązany jest pokryć koszty umowy notarialnej.

§ 6. Informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkach przy ul. Strażackiej 11 pokój Nr 22 tel. (52)339-39- 40).

§ 7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

§ 8. Ogłoszenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń.

Wójt, WÓJTA
[Podpis]
mgr Renata Jęstonowska-Zawleja
Sekretarz Gminy