

ZARZĄDZENIE Nr 39 . 2019
WÓJTA GMINY SADKI
z dnia 23 kwietnia 2019 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019r., poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Sadki Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2002r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy Sadki:

Lokal mieszkalny Nr 4 usytuowany na drugiej kondygnacji (poddaszu) budynku mieszkalnego pięciolokalowego położonego przy ul. Bohaterów 17, o powierzchni użytkowej lokalu 35,90 m² i pomieszczeń przynależnych; piwnicy oraz boksu gospodarczego. Lokal mieszkalny składa się z pokoju nr I o pow. użytkowej 12,40 m², pokoju nr II o pow. użytkowej 11,80 m², kuchni o pow. użytkowej 5,20 m², przedpokoju o pow. użytkowej 3,50 m² i łazienki o pow. 3,00 m².

Do lokalu przynależy piwnica nr 4 o powierzchni użytkowej 1,60 m² oraz boks gospodarczy o pow. użytkowej 36,60 m². Lokal wymaga remontu.

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Dębowo na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 35 o pow. 0,1500 ha zapisanej w KW BY1N/00015900/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotem sprzedaży jest udział w częściach wspólnych budynku i gruntu w ułamku 7410/38520.

Budynek wyposażony jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną odprowadzaną do lokalnego zbiornika bezodpływowego oraz centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr IV/3/2015 z dnia 29 stycznia 2015r. leży w I strefie zurbanizowanej, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, techniczno – produkcyjnej, tereny komunikacji i infrastruktury techniczne.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 57.000,- zł.

(słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy złotych).

§ 2. Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tych nieruchomości powinny złożyć wniosek do dnia 15 maja 2019 r.

§ 3. Ogłoszenie nieruchomości do sprzedaży nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.



WÓJT
mgr Dariusz Grynlwicz