

Sadki, dnia 10.04.2019 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sadki **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 maja 2019 roku o godz.10 - tej w sali Nr 1 (parter) Urzędu Gminy w Sadkach ul. Strażacka 11.

**§ 1.** Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka budowlana położona w obrębie geodezyjnym Dębionek oznaczona numerem ewidencyjnym 156/1 o pow. 0,1200ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00015040/9.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 35/17 Wójta Gminy Sadki o warunkach zabudowy. Zgodnie z wyżej wymienioną decyzją nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość ma dostęp do drogi, sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 37.000 zł +23% należnego podatku VAT (słownie : trzydzieści siedem tysięcy złotych +23% należnego podatku VAT.**

**§ 2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości tj. 3.700,- zł (słownie: trzy tysiące siedemset złotych) - najpóźniej do dnia 2 maja br. na konto Urzędu Gminy w BS Nakło nad Notecią Nr 45 8179 0009 0030 1266 2000 0010 87817900090030126620000030. Za termin wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sadki.

**§ 3.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

**§ 4.** Wygrywający przetarg zobowiązany jest pokryć koszty umowy notarialnej.

**§ 5.** Informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkach przy ul. Strażackiej 11 pokój Nr 22 tel. (52)339-39-40).

**§ 6.** Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

**§ 7.** Ogłoszenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń.



**WÓJT**  
mgr Dariusz Gryntewicz