

Sadki, dnia 2.10.2018 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sadki **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2018 roku o godz.10 - tej w sali Nr 1 (parter) Urzędu Gminy w Sadkach ul. Strażacka 11.

§ 1. Przedmiotem sprzedaży jest:

Lokal mieszkalny Nr 2 usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnego cztero-lokalowego oznaczonego numerem porządkowym 8, o powierzchni użytkowej lokalu 52,60 m² i pomieszczeń przynależnych; piwnicy nr 2 o powierzchni użytkowej 12,60 m² oraz boksu gospodarczego nr 2 o powierzchni użytkowej 13,50m².

Lokal mieszkalny składa się z pokoju nr I o pow. użytkowej 15,00 m², pokoju nr II o pow. użytkowej 17,70 m², kuchni o pow. użytkowej 8,50 m², przedpokoju o pow. użytkowej 4,60 m², i łazienki o pow. 6,80 m².

Do lokalu przynależy piwnica nr 2 o powierzchni użytkowej 12,60 m² oraz boks gospodarczy o pow. użytkowej 13,50 m².

Lokal wymaga remontu kapitalnego.

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Radzicz - osada Machowo na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 23/15 o pow. 0,2443 ha zapisanej w KW BY1N/00012088/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotem sprzedaży jest udział w częściach wspólnych budynku i gruntu w ułamku 255/1000.

Budynek wyposażony jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną odprowadzaną do lokalnego zbiornika bezodpływowego.

Sposób ogrzewania lokalu - 2 piece kaflowe.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr IV/3/2015 z dnia 29 stycznia 2015r. leży w I strefie zurbanizowanej, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, techniczno – produkcyjnej, tereny komunikacji i infrastruktury techniczne.

Nieruchomość ma dostęp do drogi, sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 27.200 zł

(słownie : dwadzieścia siedem tysięcy złotych)

§ 2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości tj. 2.720,- zł (słownie: dwa tysiące siedemset dwadzieścia złotych) - najpóźniej do dnia 22 października br. w kasie Urzędu Gminy w Sadkach, lub na konto Urzędu Gminy w BS Nakło nad Notecią Nr 87817900090030126620000030.

Za termin wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sadki.

§ 3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

§ 4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest pokryć koszty umowy notarialnej.

§ 5. Informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkach przy ul. Strażackiej 11 pokój Nr 22 tel. (52)339-39- 40) .

§ 6. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

§ 7. Ogłoszenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń .

WÓJT
mgr Dariusz Gryntewicz

