

Sadki, dnia 17.05.2018 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sadki **ogłasza przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 czerwca 2018 roku o godz.10 - tej w sali Nr 1 (parter) Urzędu Gminy w Sadkach ul. Strażacka 11.

**§ 1.** Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka rolna położona w obrębie geodezyjnym Dębionek oznaczona numerem ewidencyjnym 331 o pow. 0,1100 ha zapisana w księdze wieczystej BY1N/00031537/8.

W skład przedmiotowej działki wchodzi grunty orne klasy R IIIb-0,0309ha, R IVa-0,0306ha R IVb -0,0104ha i RV - 0,0381ha.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. – leży w II strefie rolno-przemysłowej. Rejony predysponowane do lokalizacji farm wiatrowych.

Przedmiotowa działka z uwagi na jej kształt i brak możliwości użytkowania rolniczego jako samodzielnej nieruchomości, jest zbywana na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. właściciela działki położonej w Dębionku oznaczonej numerem geodezyjnym 332 lub 329/1.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 6.250,- zł  
(słownie: sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych).**

**§ 2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości tj. 625,-zł (słownie: sześćset dwadzieścia pięć złotych) - najpóźniej do dnia 17 czerwca br. w kasie Urzędu Gminy w Sadkach, lub na konto Urzędu Gminy w BS Nakło nad Notecią Nr 87817900090030126620000030.

Za termin wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sadki.

**§ 3.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

**§ 4.** Wygrywający przetarg zobowiązany jest pokryć koszty umowy notarialnej.

**§ 5.** Informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkach przy ul. Strażackiej 11 pokój Nr 22 tel. (52)339-39- 40).

**§ 6.** Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

**§ 7.** Ogłoszenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń.

**WÓJT**  
mgr Dariusz Gryńlewicz