

Zarządzenie Nr 7. 2018
Wójta Gminy Sadki

z dnia 1 lutego 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017r., poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Sadki Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2002r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy Sadki.

1. Lokal mieszkalny Nr 2 o powierzchni użytkowej 45,80 m² położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Kościelnej 11 w obrębie geodezyjnym Śmielin składający się z pokoju o pow. 23,25 m², kuchni o pow. 16,050m², łazienki o pow. 2,99 m² oraz przedpokoju o pow. 3,51 m².

Budynek mieszkalny posadowiony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 158/4 o pow. 0,2272 ha zapisanej w KW BY1N/00010558/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle.

Wraz z lokalem zbywany jest udział w częściach wspólnych budynku i gruntu w 1/8 części.

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze Nr IV o pow. 12,00 m² usytuowane w budynku gospodarczym posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 158/5 o pow. 0,1239 ha zapisanej w KW BY1N/00010559/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle i udział części wspólnej budynku i gruntu w ułamku 61/1000.

§ 2. W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015 r. – leżą w I-szej strefie zurbanizowanej: tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i techniczno produkcyjnej.

§ 3. Nieruchomość jest obciążona umową najmu i zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 4. Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi **22.322,00 zł.**

§ 5. Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tych nieruchomości powinny złożyć wniosek do dnia 22 lutego 2018 r.

§ 6. Sporządzenie protokołu uzgodnień z osobą której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.



mgr Piotr Hemmerling
Zastępca Wójta