

Sadki, dnia 29.01.2018 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sadki **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 marca 2018 roku o godz.10 - tej w sali Nr 1 (parter) Urzędu Gminy w Sadkach ul. Strażacka 11.

§ 1. Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka rolna położona w obrębie geodezyjnym Dębowo, oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 135 o pow. 0,2800ha zapisana w księdze wieczystej BY1N/00008654/4. W skład przedmiotowej działki wchodzi grunty orne klasy R – IVb – 0,2800ha. W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. – leży w II strefie rolno przyrodniczej.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 22.000,- zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 22.000,- złotych (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych)

2. Działka budowlana położona w obrębie geodezyjnym Samostrzel oznaczona numerem ewidencyjnym 345 o pow. 0,0931ha zapisana w księdze wieczystej BY1N/00008632/4. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 23/14 Wójta Gminy Sadki o warunkach zabudowy. Zgodnie z wyżej wymienioną decyzją nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość ma dostęp do drogi, sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28.800 zł +23% należnego podatku VAT (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy osiemset złotych +23% należnego podatku VAT.

§ 2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości tj. na działkę nr 135 położoną w Dębowie 2.200,00zł, na działkę nr 345 położoną w Samostrzelu 2.880,00zł - najpóźniej do dnia 26 lutego br. w kasie Urzędu Gminy w Sadkach, lub na konto Urzędu Gminy w BS Nakło nad Notecią Nr 87817900090030126620000030.

Za termin wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sadki.

§ 3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

§ 4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest pokryć koszty umowy notarialnej.

§ 5. Informacje na temat zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkach przy ul. Strażackiej 11 pokój Nr 22 tel. (52)339-39- 40) .

§ 6. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

§ 7. Ogłoszenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń w sołectwach.

WOJT
mgr Dariusz Gryntewicz