

Sadki, dnia 28 października 2016 r.

OGŁOSZENIE

§ 1. Wójt Gminy Sadki ogłasza pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę następujących nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Sadki.

1. Nieruchomość przeznaczoną na cele rekreacyjno - rehabilitacyjne oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 131 o powierzchni 0,2500 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Dębionek zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00008266/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015. – leży w I-szej strefie zurbanizowanej i strefie ochrony konserwatorskiej B.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 1.250,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2. Nieruchomość przeznaczoną na cele rolne oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 122/3 o powierzchni 0,1600 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Dębionek zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00010314/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W skład wyżej wymienionych gruntów wchodzi rola kl. IIIb0,1600ha

W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015 r. – leży w I-szej strefie zurbanizowanej i strefie ochrony konserwatorskiej B.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 45,00zł (słownie: czterdzieści pięć złotych).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

§ 2. Minimalna stawka czynszu została ustalona w oparciu o Zarządzenie Nr 10/W/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014 r.

§ 3. Czynsz tytułu dzierżawy płatny jest do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego, a okres dzierżawy 10 lat.

§ 4. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

§ 5. Oferty pisemne należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę działki nr 131 Dębionek” lub(i) „Oferta na dzierżawę działki nr 122/3 Dębionek” w Sekretariacie Urzędu Gminy w Sadkach pokój Nr 18 przy ul. Strażackiej 11 do dnia 14 listopada 2016 r. w godz. od 7⁰⁰ do godz.15⁰⁰ lub pocztą na adres Urzędu Gminy Sadki ul. Strażacka 11, 89-110 Sadki z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę działki nr 131 Dębionek” lub (i) „Oferta na dzierżawę działki nr 122/3 Dębionek”

W dniu 15 listopada 2016 r. o godz.10⁰⁰ nastąpi komisyjne otwarcie ofert.

Czytelna oferta powinna zawierać:

Imię , Nazwisko i adres oferenta

Położenie, numer i powierzchnia działki.

Wysokość proponowanego czynszu rocznego w złotych.

§ 6. Zaniechano wpłaty wadium z uwagi , iż jego wysokość nie przekracza kwoty 125,- złotych.

§ 7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zaoferowanie czynszu w wysokości wyższej od minimalnego przynajmniej o 1%.

§ 8. Z przetargu zostanie sporządzony protokół i z oferentem, który zaferuje najwyższy czynsz, zostanie zawarta umowa dzierżawy.

§ 9. Oferty niespełniające wymogów określonych w niniejszym ogłoszeniu nie będą brały udziału w przetargu.

WÓJT
mgr Dariusz Gryniwicz