

## ZARZĄDZENIE Nr 80. 2016

### WÓJTA GMINY SADKI

z dnia 8 września 2016r.

#### w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515.) , art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.), oraz §10 i §27 uchwały Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2002 r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze. zm.);

#### Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy następującą nieruchomość mienia komunalnego gminy:

1. Nieruchomość przeznaczoną na cele rekreacyjno - rehabilitacyjne oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 131 o powierzchni 0,2500 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Dębionek zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00008266/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015. – leży w I-szej strefie zurbanizowanej i strefie ochrony konserwatorskiej B.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 1.250,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

2. Nieruchomość przeznaczoną na cele rolne oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnych 122/3 o powierzchni 0,1600 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Dębionek zapisaną w księdze wieczystej numer BY1N/00010314/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią.

W skład wyżej wymienionych gruntów wchodzi rola kl. IIIB0,1600ha

W/w działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015 r. – leży w I-szej strefie zurbanizowanej i strefie ochrony konserwatorskiej B.

Minimalna roczna stawka czynszu wynosi 45,00zł (słownie: czterdzieści pięć złotych).

§ 2. Minimalna stawka czynszu została ustalona, zgodnie z Zarządzeniem Nr 10/W/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014 r.

§ 3. Czynsz tytułu dzierżawy płatny jest do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego, a okres dzierżawy nie dłuższy niż 10 lat.

§ 4. Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

§ 5. Zamieszczenie ogłoszeń o przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń .



Z UP. WÓJTA  
mgr Piotr Hemmerling  
Zastępca Wójta