ZARZĄDZENIE Nr 61.2021
WÓJTA GMINY SADKI
z dnia 6 grudnia 2021 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sadki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i § 20 ust.3 uchwały Nr XVIII/5/2020 Rady Gminy Sadki z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2020r., poz. 1343) , zarządzam, co następuje.

§ 1.Ustalam następujące stawki czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością gminy:

1. tereny użytkowane na cele przemysłowe, składowe i

inne:

20.00 zł za 1 m“ rocznie 12,50 zł za 1 m2 rocznie

'y

5,00 zł za 1 nr rocznie

•y

2,50 zł za 1 nr rocznie

■y t

1,00 zł za 1 nr rocznie

1. o powierzchni do 0.0100 ha
2. o powierzchni do 0,0101 ha do 0,1000ha
3. o powierzchni od 0.1001 ha do 0,2500 ha -
4. o powierzchni powyżej 0,2500 ha
5. tereny użytkowane pod uprawy warzywnicze o powierzchni do 0,10 ha
6. tereny użytkowane pod uprawy rolnicze:
7. o powierzchni do 0,10 ha - 0,40 zł za 1 m2 rocznie
8. grunty orne o powierzchni powyżej 0,10 ha z 1 ha rocznie
9. tereny użytkowane na cele handlowe:

|  |  |
| --- | --- |
| - klasa III a | 630,00 zł |
| - klasa III b | 560,00 zł |
| - klasa IV a | 420,00 zł |
| - klasa IV b | 350,00 zł |
| - klasa V | 210.00 zł |
| - klasa VI | 70,00 zł |
| użytki zielone z 1 ha rocznie: |
| - klasa III | 310,00 zł |
| - klasa IV | 210.00 zł |
| - klasa V | 140,00 zł |
| - klasa VI | 30,00 zł |

1. sklepy, kioski, stragany, gry komputerowe, strzelnice, bilardy

o powierzchni do 50 nr za lm2 - 18,00 zł miesięcznie

1. tereny wydzierżawiane pod sklepy

o powierzchni powyżej 51 m ” - 15.00 zł miesięcznie

1. tereny użytkowane pod garaże za 1 m2 - 2,00 zł miesięcznie

z zastosowaniem 100% ulgi dla inwalidów posiadających pojazdy inwalidzkie tj. wróżki, samochody.

1. tereny użytkowane na cele imprez widowiskowych i rozrywkowych w tym karuzele, cyrk

itp. za 1 m2 1,00 zł za dobę

1. grunty pozostałe (pod budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi itp.)

za 1 m2 - 0,20 zł rocznie

§ 2. W stosunku do gruntów w złej kulturze (zakrzaczonych, zakamienionych itp.) upoważnia się Wójta Gminy do podejmowania decyzji w zakresie obniżenia stawki czynszu dzierżawnego na wniosek dzierżawcy.

§ 3. Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać waloryzacji na dzień 30 kwietnia równej średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych z roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 10/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność mienia komunalnego gminy Sadki.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.

