

ZARZĄDZENIE Nr 61.2021
WÓJTA GMINY SADKI
z dnia 6 grudnia 2021 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sadki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i § 20 ust.3 uchwały Nr XVIII/5/2020 Rady Gminy Sadki z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2020r., poz. 1343) , zarządzam, co następuje.

§ 1. Ustalam następujące stawki czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością gminy:

- 1) tereny użytkowane na cele przemysłowe, składowe i inne:
 - a) o powierzchni do 0,0100 ha - 20,00 zł za 1 m² rocznie
 - b) o powierzchni do 0,0101 ha do 0,1000ha - 12,50 zł za 1 m² rocznie
 - c) o powierzchni od 0,1001 ha do 0,2500 ha - 5,00 zł za 1 m² rocznie
 - d) o powierzchni powyżej 0,2500 ha - 2,50 zł za 1 m² rocznie
- 2) tereny użytkowane pod uprawy warzywnicze
o powierzchni do 0,10 ha - 1,00 zł za 1 m² rocznie
- 3) tereny użytkowane pod uprawy rolnicze:
 - a) o powierzchni do 0,10 ha - 0,40 zł za 1 m² rocznie
 - b) grunty orne o powierzchni powyżej 0,10 ha z 1 ha rocznie
 - klasa III a - 630,00 zł
 - klasa III b - 560,00 zł
 - klasa IV a - 420,00 zł
 - klasa IV b - 350,00 zł
 - klasa V - 210,00 zł
 - klasa VI - 70,00 zł
 - c) użytki zielone z 1 ha rocznie:
 - klasa III - 310,00 zł
 - klasa IV - 210,00 zł
 - klasa V - 140,00 zł
 - klasa VI - 30,00 zł
- 4) tereny użytkowane na cele handlowe:
 - a) sklepy, kioski, stragany, gry komputerowe, strzelnice, bilardy
o powierzchni do 50 m² za 1m² - 18,00 zł miesięcznie
 - b) tereny wydzierżawiane pod sklepy
o powierzchni powyżej 51 m² - 15,00 zł miesięcznie
- 5) tereny użytkowane pod garaże za 1 m² - 2,00 zł miesięcznie
z zastosowaniem 100% ulgi dla inwalidów posiadających pojazdy inwalidzkie tj.
wózki, samochody.

- 6) tereny użytkowane na cele imprez widowiskowych i rozrywkowych w tym karuzele, cyrk itp. za 1 m² - 1,00 zł za dobę
- 7) grunty pozostałe (pod budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi itp.) za 1 m² - 0,20 zł rocznie

§ 2. W stosunku do gruntów w złej kulturze (zakrzaczonych, zakamienionych itp.) upoważnia się Wójta Gminy do podejmowania decyzji w zakresie obniżenia stawki czynszu dzierżawnego na wniosek dzierżawcy.

§ 3. Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać waloryzacji na dzień 30 kwietnia równej średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych z roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 10/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność mienia komunalnego gminy Sadki.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.



WÓJT
mgr Dariusz Gryńiewicz