ZARZĄDZENIE Nr 94 2020
WÓJTA GMINY SADKI
z dnia 8 grudnia 2020 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019 r., poz. 506), art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

1. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze. zm.), § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Sadki Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2002 r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ I. Przeznaczam do sprzedaży następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy Sadki:

1. Działkę rolną położoną w obrębie geodezyjnym Bnin oznaczoną numerem ewidencyjnym 263/9 o pow. 2,9500 ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00010180/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzą następujące grunty: Ł ki. IV- 0,5100ha, Ł kl. VI - l,6000ha oraz N - 0,8400ha.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej z uwagi na jej położenie

1. brak możliwości użytkowania rolniczego jako samodzielnej nieruchomości, jest zbywana na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. właścicieli działek położonych w obrębie geodezyjnym Bnin oznaczonych numerami ewidencyjnymi 261, 263/1, 263/2 oraz 263/3 .

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. - przedmiotowa działka leży III strefie przyrodniczej, obszarach Natura 2000, Nadnotecki Obszar Chronionego Krajobrazu, granice obszaru zagrożonego powodzią, tereny wodne. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena przedmiotowej nieruchomości wynosi 78.300 zł (słownie : siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta złotych).

§ 2. Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.l ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni tj. do dnia 20 stycznia 2021 r.

§ 3. Niniejszy wykaz zamieszcza się na okres 21 dni.

§ 4. Ogłoszenie nieruchomości do sprzedaży nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.

