

ZARZĄDZENIE Nr 61. 2016

WÓJTA GMINY SADKI

z dnia 15 czerwca 2016 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446.), art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), oraz §10 i §27 Uchwały Nr XXV/3/2001 Rady Gminy Sadki z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2002 r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze. zm.), zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy:

1. Działkę budowlaną położoną w obrębie geodezyjnym Samostrzel oznaczoną numerem ewidencyjnym 328 o pow. 0,0768ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00008615/9. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 18/14 Wójta Gminy Sadki o warunkach zabudowy. Zgodnie z wyżej wymienioną decyzją nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 20.500 zł +23% należnego podatku VAT (słownie : dwadzieścia tysięcy pięćset złotych +23% należnego podatku VAT.

Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz energii elektrycznej. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2. Działkę rolną położoną w obrębie geodezyjnym Radzicz oznaczoną numerem ewidencyjnym 214/1 o pow. 0,5800ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00005482/6.

W skład przedmiotowej działki wchodzi grunty orne klasy R – IIb – 0,5800 ha

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. – leży w strefie zurbanizowanej oraz ochrony konserwatorskiej „B”.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 99.000 zł (słownie : dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych.

Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3. Działkę rolną położoną w obrębie geodezyjnym Dębowo oznaczoną numerem ewidencyjnym 136 o pow. 0,4900ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00008449/4.

W skład przedmiotowej działki wchodzi grunty orne klasy R – VIb – 0,0300ha i R V – 0,4600ha .

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. – leży w II strefie rolno- przyrodniczej.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 16.700 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4. Działkę rolną położoną w obrębie geodezyjnym Radzicz oznaczoną numerem ewidencyjnym 196 o pow. 0,5200ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00008655/1. W skład przedmiotowej działki wchodzi Nieużytki – 0,5200ha . W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sadki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sadki Nr X/56/2015 z dnia 3 września 2015r. – leży w II strefie rolno- przyrodniczej. Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 8.600 zł (słownie : osiem tysięcy sześćset złotych). Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

§ 2. Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tych nieruchomości powinny złożyć wniosek do dnia 28 lipca 2016 r.

§ 3. Ogłoszenie nieruchomości do sprzedaży nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.



Z up. WÓJTA
Pawel Hemmerling
Zastępca Wójta