
PRZEDMIAR ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
------------	---

NAZWA INWESTYCJI: Budynek świetlicy wiejskiej w miejscowości Broniewo

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr ew. dz.42/9 Broniewo, gm. Sadki

NAZWA INWESTORA: Gmina Sadki

ADRES INWESTORA: ul. Strażacka 11, 89-110 Sadki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Andrzej Krupiński

DATA OPRACOWANIA: 25.03.2020

Data opracowania

25.03.2020

Data zatwierdzenia

25.03.2020

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		
1 1. Fundamenty		4
2 2. Parter		5
3 3. Dach		6
4 4. Elewacja + stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna+schody, taras, rampa dla niepełnosprawnych		7
5 5. Roboty wykończeniowe		9

Budowa budynku świetlicy wiejskiej

Przedmiotem przedmiaru robót i kosztorysu jest projektowany budynek świetlicy wiejskiej w miejscowości Broniewo na działce numer 42/9 w gminie Sadki. Inwestorem Inwestycji jest Gmina Sadki. Budynek świetlicy wiejskiej zaprojektowano jako budynek jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym.

Zaprojektowano obiekt w standardzie energooszczędnym z zastosowaniem alternatywnych źródeł energii tj. pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej. Budynek posadowiony na ławach żelbetowych z betonu C16/20, zbrojonych stalą żebrowaną A-IIIIN o średnicy 12 mm w ilości 4 szt. prętów w ławie, strzemiona ze stali gładkiej o średnicy 6 mm (A-0) , rozstaw strzemion co 25 cm. Szerokość ław - 60 cm; pod ławą chudy beton o grubości 10 cm. Ściany budynku murowane z gazobetonu kostkowego o grubości 24 cm i odminay -M 600. Ściany docieplone od zewnątrz styropianem fasadowym frezowanym EPS 80-040 o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła min $\lambda 0,038 [W/mxK]$, wytrzymałości na zginanie $>115 kPa$, wytrzymałości na rozrywanie $>100kPa$, reakcji na ogień Eu- ro klasa- E; grubość styropianu frezowanego -15cm. Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem mineralnym silikonowym nakładanym. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni, więźba dachowa z prefabrykowanych więźarów drewnianych dachowych, wykonana z wysokogatunkowej tarcicy w klasie C 24,suszonej do wilgotności 18-22 % , tarcica strugana, zaimpregnowana zanurzeniowo środkiem czterofunkcyjnym Fobos M4, służącym do ochrony drewna przed działaniem grzybów domowych, grzybów pleśniowych, szkodników i ognia. Łączniki do drewna- płytki kołczaste zgodne z normą PN-EN 14545:2008. Pokrycie dachu blachodachówką; docieplenie dachu w dolnym pasie więzara dwoma warstwami wełny mineralnej o grubości 30 cm łącznie. Przewody wentylacyjne- typowe z rur Spiro dalej typowymi rurami wentylacyjnymi wyprowadzone ponad dach. Okna pcv w kolorze brązowym (orzech) trójszybowa. Drzwi zewnętrzne - w kolorze brązowym (orzech)- do sali przedszkolne, zewnętrzne drzwi zamontować antywłamaniowe pełne w kolorze brązowym (orzech). Wykończenie ścian wewnętrznych: tynk c-w, malowanie farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych ustalonych z użytkownikiem. Ściany w pomieszczeniach : w.c. - płytki glazurowane na wysokość 2,0 m Ściany w kuchni- od podłogi do wysokości 1,45 m - płytki glazurowane Nad płytkami ściany szpachlowane i malowane w kolorach jasnych lub półpełnych. Sufity podwieszane z płyt kartonowo-gipsowych grubości 12,5mm na ruszcie stalowym podwieszonym do dolnego pasa więźarów dachowych. Szpachlowane i malowane w kolorze białym. Posadzki wykończenie płytkami posadzkowymi antypoślizgowymi, dobrej jakości , kolorystykę płytek uzgodnić z użytkownikiem. We wszystkich pomieszczeniach wykonać cokoliki z płytek o wysokości 15cm. Obróbki blacharskie-rynny i rury spustowe , parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorach brąz (orzech) Parapety wewnętrzne z konglomeratu w kolorach jasnych.

Budowa budynku świetlicy wiejskiej

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR: Budowa budynku świetlicy wiejskiej					
1		1. Fundamenty			
1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		122	m3	122,000	
				RAZEM	122,000
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		450	m2	450,000	
				RAZEM	450,000
3	KNR-W 2-01 0310-02	Wykopy liniowe szer. 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. III-IV; głębokość do 1.5 m	m3		
		122	m3	122,000	
				RAZEM	122,000
4	KNR 2-01 0234-01	Mechaniczne plantowanie terenu zgarniarkami	m2		
		450	m2	450,000	
				RAZEM	450,000
5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		53 * 0,6 * 0,1	m3	3,180	
				RAZEM	3,180
6	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (pod fundamenty)	m3		
		53 * 0,7 * 0,1	m3	3,710	
				RAZEM	3,710
7	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.7 m (fundament budynku + fundament tarasu i rampy)	m3		
		53 * 0,7 * 0,4	m3	14,840	
				RAZEM	14,840
8	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty AIIIIN ławy + startery trzpieni + fundament tarasu i rampy)	t		
		0,29	t	0,290	
				RAZEM	0,290
9	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie ławy + startery słupów	t		
		0,095	t	0,095	
				RAZEM	0,095
10	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
		53 * 0,8	m2	42,400	
				RAZEM	42,400
11	NNRNKB 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		53 * 0,8 * 0,24	m3	10,176	
				RAZEM	10,176
12	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa ławy fundamentowe ściany fundamentowe posadzka parteru	m2		
		47 + 122 + 53 * 0,7	m2	206,100	
				RAZEM	206,100
13	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa ławy fundamentowe ściany fundamentowe posadzka parteru	m2		
		206,1	m2	206,100	
				RAZEM	206,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		47 * 1,2	m2	56,400	
				RAZEM	56,400
15 d.1	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		300	szt.	300,000	
				RAZEM	300,000
16 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		56,4	m2	56,400	
				RAZEM	56,400
17 d.1	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej -kubelkowej ścian fundamentowych	m2		
		56,4	m2	56,400	
				RAZEM	56,400
18 d.1	KNR-W 2-01 0312-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3		
		53	m3	53,000	
				RAZEM	53,000
19 d.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		53	m3	53,000	
				RAZEM	53,000
20 d.1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym(warstwy podłogowe)	m3		
		122 * 0,4	m3	48,800	
				RAZEM	48,800
21 d.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		48,8	m3	48,800	
				RAZEM	48,800
22 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		101 * 0,1	m3	10,100	
				RAZEM	10,100
2		2. Parter			
23 d.2	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4.5m grub. 24 cm z bloczków betonu komórkowego dł. 59 cm	m2		
		53 * 3	m2	159,000	
				RAZEM	159,000
24 d.2	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm - szczyty	m2		
		31,8	m2	31,800	
				RAZEM	31,800
25 d.2	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna i drzwi w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.2	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe, w ścianach murowanych o gr.do 0.3m dwustronnie deskowane	m3		
		4 * 0,24 * 0,24 * 3,8	m3	0,876	
				RAZEM	0,876
27 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,9	t	0,900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,900
28 d.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		0,04	t	0,040	
				RAZEM	0,040
29 d.2	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		(1,5 * 6 + 1,8 + 4,3) * 1,1	m	16,610	
				RAZEM	16,610
30 d.2	KNR-W 2-02 0210-01	Wieniec obwodowy ścian nośnych + wieniec ścian szczytowych	m3		
		53 * 0,24 * 0,3	m3	3,816	
				RAZEM	3,816
31 d.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
		0,21	t	0,210	
				RAZEM	0,210
32 d.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		0,053	t	0,053	
				RAZEM	0,053
3		3. Dach			
33 d.3	KNR-W 2-02 0405-03	Prefabrykowane konstrukcje drewniane wg projektu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3	KNR AT-09 0103-02	analogia: Pokrycie dachu membraną dachową	m2		
		185	m2	185,000	
				RAZEM	185,000
35 d.3	KNR AT-09 0101-03	Łaty i kontrłaty	m2		
		185	m2	185,000	
				RAZEM	185,000
36 d.3	KNR 0-15 0521-04	Ułożenie gąsiorów z blach tłoczonych powlekanych akrylem lub plastisolem na dachu krytym blachodachówką	m		
		12,8 + 6	m	18,800	
				RAZEM	18,800
37 d.3	KNR AT-09 0802-02	Blachodachówka z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu pości do 60% i pow. ponad 50 m2	m2		
		185	m2	185,000	
				RAZEM	185,000
38 d.3	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
39 d.3	KNR AT-09 0802-08	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m2		
		8,6	m2	8,600	
				RAZEM	8,600
40 d.3	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
41 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		12,5	m	12,500	
				RAZEM	12,500
42 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	analogia:Wentylacja w dachu-kominki	szt		
		7	szt	7,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
4		4. Elewacja + stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna+schody, taras, rampa dla niepełnosprawnych			
4.1		4.1 Elewacja + stolarka			
43 d.4.1	KNR 0-23 2614-11	Zamocowanie listwy cokołowej dla docieplenia elewacji	m		
		12 + 9 + 9 + 12 + 4,8	m	46,800	
				RAZEM	46,800
44 d.4.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		46,8 * 3,1 + 32	m2	177,080	
				RAZEM	177,080
45 d.4.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		177,8	m2	177,800	
				RAZEM	177,800
46 d.4.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		8 * 3,2	m	25,600	
				RAZEM	25,600
47 d.4.1	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		177,8	m2	177,800	
				RAZEM	177,800
48 d.4.1	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		177,8	m2	177,800	
				RAZEM	177,800
49 d.4.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową Krotność = 2	m2		
		177,8	m2	177,800	
				RAZEM	177,800
50 d.4.1	KNR 2-02 0902-02	analogia: Tynk mozaikowy-cokół	m2		
		47 * 0,5	m2	23,500	
				RAZEM	23,500
51 d.4.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2		
		177,8	m2	177,800	
				RAZEM	177,800
52 d.4.1	KNR 0-18 2611-08	Wykonanie podbitki (pod okapem) z boazerii pcv. dobrej jakości, w kolorze brązowym	m2		
		47 * 0,6	m2	28,200	
				RAZEM	28,200
53 d.4.1	KNR 0-18 2613-03	Panele na okapach układanie paneli z pcv bez docieplania na gotowym ruszcie	m2		
		28,8	m2	28,800	
				RAZEM	28,800
54 d.4.1	NNRNKB 202 0521-01	Montaż parapetów - podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej(z.l) montaż prefabryko- wanych obróbek z blachy powlekanej przy szer.w rozwinięciu do 25	m2		
		6 * 1,5 * 0,25 + 3 * 0,6 * 0,25	m2	2,700	
				RAZEM	2,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.4.1	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		6 * 1,5 * 1,5 + 1 * 0,6 * 1,5 + 2 * 0,6 * 0,6	m2	15,120	
				RAZEM	15,120
56 d.4.1	KNR-W 2-02 1004-04	Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe 150x210, boczne : do pom. technicznego i magazynu 100x210	m2		
		2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
57 d.4.1	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wejściowych dwudzielnych antywłamaniowych z aluminium	m2		
		1,5 * 2,1 + 1,8 * 2,35	m2	7,380	
				RAZEM	7,380
4.2		4.2 Schody zewnętrzne + rampa dla niepełnosprawnych			
58 d.4.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m3		
		1,29	m3	1,290	
				RAZEM	1,290
59 d.4.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane i gładkie	t		
		0,045	t	0,045	
				RAZEM	0,045
60 d.4.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej z zatarciem jednostronnym	m3		
		1,651	m3	1,651	
				RAZEM	1,651
61 d.4.2	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym(warstwy podłogowe)	m3		
		2,97	m3	2,970	
				RAZEM	2,970
62 d.4.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3		
		0,99	m3	0,990	
				RAZEM	0,990
63 d.4.2	KNR 2-02 0218-02	Schody betonowe - stopnie betonowe	m2		
		0,45	m2	0,450	
				RAZEM	0,450
64 d.4.2	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów i rampy z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		
		11,1	m2	11,100	
				RAZEM	11,100
65 d.4.2	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		6,85	m	6,850	
				RAZEM	6,850
66 d.4.2	KNR 2-02 0902-02	analogia:Tynk mozaikowy	m2		
		1,65	m2	1,650	
				RAZEM	1,650
67 d.4.2		analiza indywidualna: Poręcze i balustrady schody i rampa dla niepełnosprawnych	m		
		9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500
4.3		4.3 Taras			
68 d.4.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m3		
		15 * 0,24 * 0,5	m3	1,800	
				RAZEM	1,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.4.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane i gładkie	t		
		0,20	t	0,200	
				RAZEM	0,200
70 d.4.3	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej z zatarciem jednostronnym	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
71 d.4.3	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym(warstwy podłogowe)	m3		
		5,4	m3	5,400	
				RAZEM	5,400
72 d.4.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3		
		2,5	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
73 d.4.3	KNR 2-02 0218-02	Schody betonowe - stopnie betonowe	m2		
		0,8	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
74 d.4.3	NNRNKB 202 2808-05	Okładzina tarasu z płytek GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		
		28,7	m2	28,700	
				RAZEM	28,700
75 d.4.3	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		
		3,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
76 d.4.3	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
5		5. Roboty wykończeniowe			
5.1		5.1. Ścianki działowe			
77 d.5.1	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m2		
		59,5	m2	59,500	
				RAZEM	59,500
78 d.5.1	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
5.2		5.2 Tynki wewnętrzne, okładziny z płyt gkf na sufitach			
79 d.5.2	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewn. zwykle kat.II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		278	m2	278,000	
				RAZEM	278,000
80 d.5.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie podłoża	m2		
		278	m2	278,000	
				RAZEM	278,000
81 d.5.2	KNR-W 2-02 2005-01	Okładziny stropów płytami gipsowo- kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud, dać płyty ognioodporne.	m2		
		100,36	m2	100,360	
				RAZEM	100,360
82 d.5.2	KNR AT-09 0103-03	Folia paroizolacyjna	m2		
		110	m2	110,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	110,000
83 d.5.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
84 d.5.2	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
85 d.5.2	KNR-W 2-02 0830-05	Wewn. gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
86 d.5.2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		278	m2	278,000	
				RAZEM	278,000
5.3		5.3 Warstwy posadzkowe			
87 d.5.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		101	m2	101,000	
				RAZEM	101,000
88 d.5.3	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		101	m2	101,000	
				RAZEM	101,000
89 d.5.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	m2		
		101	m2	101,000	
				RAZEM	101,000
90 d.5.3	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 3	m2		
		101	m2	101,000	
				RAZEM	101,000
91 d.5.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
92 d.5.3	KNR-W 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
93 d.5.3	KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i nast. warstwa	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
5.4		5.4 Stolarka drzwiowa wewnętrzna + parapety wewnętrzne			
94 d.5.4	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane drzwiowe fabrycznie wykończone - montaż	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
95 d.5.4	KNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		10,5	m2	10,500	
				RAZEM	10,500
96 d.5.4	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 2m	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
5.5		5.5 Roboty wykończeniowe pom. higieniczno-sanitarne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.5.5	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną(pomieszczenia sanitarne + kuchnia	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
98 d.5.5	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne kuchnia, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, kotłownia	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
99 d.5.5	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienka, kuchnia, kotłownia) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą ; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny.	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
5.6		5.6 Roboty malarskie			
100 d.5.6	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		278 + 101	m2	379,000	
				RAZEM	379,000
101 d.5.6	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		278 + 101	m2	379,000	
				RAZEM	379,000
5.7		5.7 Posadzki			
102 d.5.7	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		101	m2	101,000	
				RAZEM	101,000
103 d.5.7	NNRNKB 202 2805-04	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		8,75 + 3,78 + 5,35 + 4,75 + 6,05 + 4,49	m2	33,170	
				RAZEM	33,170
104 d.5.7	NNRNKB 202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		67,19	m2	67,190	
				RAZEM	67,190
105 d.5.7	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		33,2	m	33,200	
				RAZEM	33,200