

ZARZĄDZENIE Nr 113. 2019
WÓJTA GMINY SADKI
z dnia 16 grudnia 2019 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Sadki Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2002 r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy Sadki:

1. Działkę budowlaną położoną w obrębie geodezyjnym Samostrzel oznaczoną numerem ewidencyjnym 355 o pow. 0,0760 ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00008642/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią , IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 58/19 z dnia 25.10.2019 r. Wójta Gminy Sadki ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena przedmiotowej nieruchomości wynosi 32.700 zł +23% (7.521zł) należnego podatku VAT (słownie : trzydzieści dwa tysiące siedemset złotych + siedem tysięcy pięćset dwadzieścia jeden złotych należnego podatku VAT).

2.Działkę budowlaną położoną w obrębie geodezyjnym Samostrzel oznaczoną numerem ewidencyjnym 349 o pow. 0,1584 ha zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00008636/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią , IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 76/19 z dnia 10.12.2018 r. Wójta Gminy Sadki ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Cena przedmiotowej nieruchomości wynosi 54.900 zł +23% (12.627zł) należnego podatku VAT (słownie : trzydzieści dwa tysiące siedemset złotych + dwanaście tysięcy sześćset dwadzieścia siedem złotych należnego podatku VAT).

§ 2. Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni tj. do dnia 27 stycznia 2020 r.

§ 3. Niniejszy wykaz zamieszcza się na okres 21 dni.

§ 4. Ogłoszenie nieruchomości do sprzedaży nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowej tablicy ogłoszeń.



Z up **WÓJTA**
eficabaria
mgr **Monika Niedbala**
Zastępca Wójta