

## ZARZĄDZENIE Nr 47. 2016

### WÓJTA GMINY SADKI

z dnia 12 maja 2016 roku

#### w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515.), art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), oraz §10 i §27 uchwały Nr XXV/3/2001 z dnia 20 czerwca 2001r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadki (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2002r. Nr 3 poz. 54 i 55 ze. zm.), zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości mienia komunalnego gminy:

1. Część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 357/2 o powierzchni 120m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Samostrzel zapisanej w księdze wieczystej numer BY1N/00009443/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Notecią,
2. W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi grunty na które została wydana decyzja Wójta Gminy Sadki Nr 5/11 z dnia 17 lutego 2011r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie garaży blaszanych dla samochodów osobowych na czternaście zamkniętych stanowisk. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**§2.** Miesięczna stawka czynszu została ustalona w oparciu o Zarządzenie Nr 10/W/2014 Wójta Gminy Sadki z dnia 25 lutego 2014r i wynosi 0,70zł za 1m<sup>2</sup> x 120 m<sup>2</sup> = 84,00zł miesięcznie.

**§3.** Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest do dnia 10-tego każdego miesiąca kalendarzowego z góry a okres dzierżawy nie dłuższy niż 10 lat.

**§4.** Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**§5.** Zawarcie umowy z Wspólnotą Mieszkaniową bloku 30A w Samostrzelu na dzierżawę części w/w nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

**§6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

**§7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sadki i na urzędowych tablicach ogłoszeń.



**WÓJTA**  
Dariusz Gryntewicz